

Протокол публичных слушаний по предоставлению Дерябину Д.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

05 июля 2016 года

16 часов 00 минут

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Крестьянская, д.29, находящегося в собственности Дерябина Дмитрия Алексеевича (свидетельство о государственной регистрации права серии 63-63/007-63/007/301/2015-1196/2 от 15.07.2015, кадастровый номер 63:07:0102017:8), в части сокращения глубины бокового двора с западной стороны до 1, 35 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с восточной стороны до 1,5 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с южной стороны до 1,5 метров, назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 01.06.2016 № 849 «О назначении публичных слушаний по предоставлению Дерябину Д.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства». Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 40 (13091) от 11.06.2016.

Публичные слушания носят рекомендательный характер.

Дата проведения: 05 июля 2016 года.

Место проведения: Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, актовый зал.

Присутствовало: 8 человек.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение вопроса по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Крестьянская, д.29, находящегося в собственности Дерябина Дмитрия Алексеевича (свидетельство о государственной регистрации права серии 63-63/007-63/007/301/2015-1196/2 от 15.07.2015, кадастровый номер 63:07:0102017:8), в части сокращения глубины бокового двора с западной стороны до 1, 35 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с восточной стороны до 1,5 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с южной стороны до 1,5 метров.

Слушали:

Голубь И.В.: Дерябин Д.А. предоставил обосновывающие материалы в виде схемы планировочной организации земельного участка, которую предлагает реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуального жилого дома), а так же уведомил правообладателей соседнего земельного участка по

ул.Набережная, д.8А о дате и месте проведения публичных слушаний письменно под роспись.

Дерябин Д.В. сообщил, что разместить дом на земельном участке в соответствии с градостроительными регламентами не представляется возможным, так как земельный участок непрямоугольной формы, я планирую построить жилой дом с сокращением глубины бокового двора с западной стороны до 1,35 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с восточной стороны до 1,5 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с южной стороны до 1,5 метров.

Гриценко Виталий Борисович: я являюсь собственником соседнего земельного участка расположенного по ул.Набережная, 8А и не возражаю в строительстве на соседнем земельном участке жилого дома с сокращением глубины бокового двора с моей стороны до 1,35 метров.

Рассмотрев представленную схему планировочной организации земельного участка, расположенного по адресу: : Самарская область, г.Похвистнево, ул.Крестьянская, д.29, (приложение к протоколу публичных слушаний), присутствующие согласовали предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части сокращения глубины бокового двора с западной стороны до 1, 35 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с восточной стороны до 1,5 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с южной стороны до 1,5 метров.

Решили:

Все единогласно проголосовали за предоставление Дерябина Дмитрия Алексеевича (свидетельство о государственной регистрации права серии 63-63/007-63/007/301/2015-1196/2 от 15.07.2015, кадастровый номер 63:07:0102017:8), в части сокращения глубины бокового двора с западной стороны до 1, 35 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с восточной стороны до 1,5 метров, глубины переднего двора, выходящего на улицу с южной стороны до 1,5 метров.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Ответственный за ведение протокола  И.В.Голубь